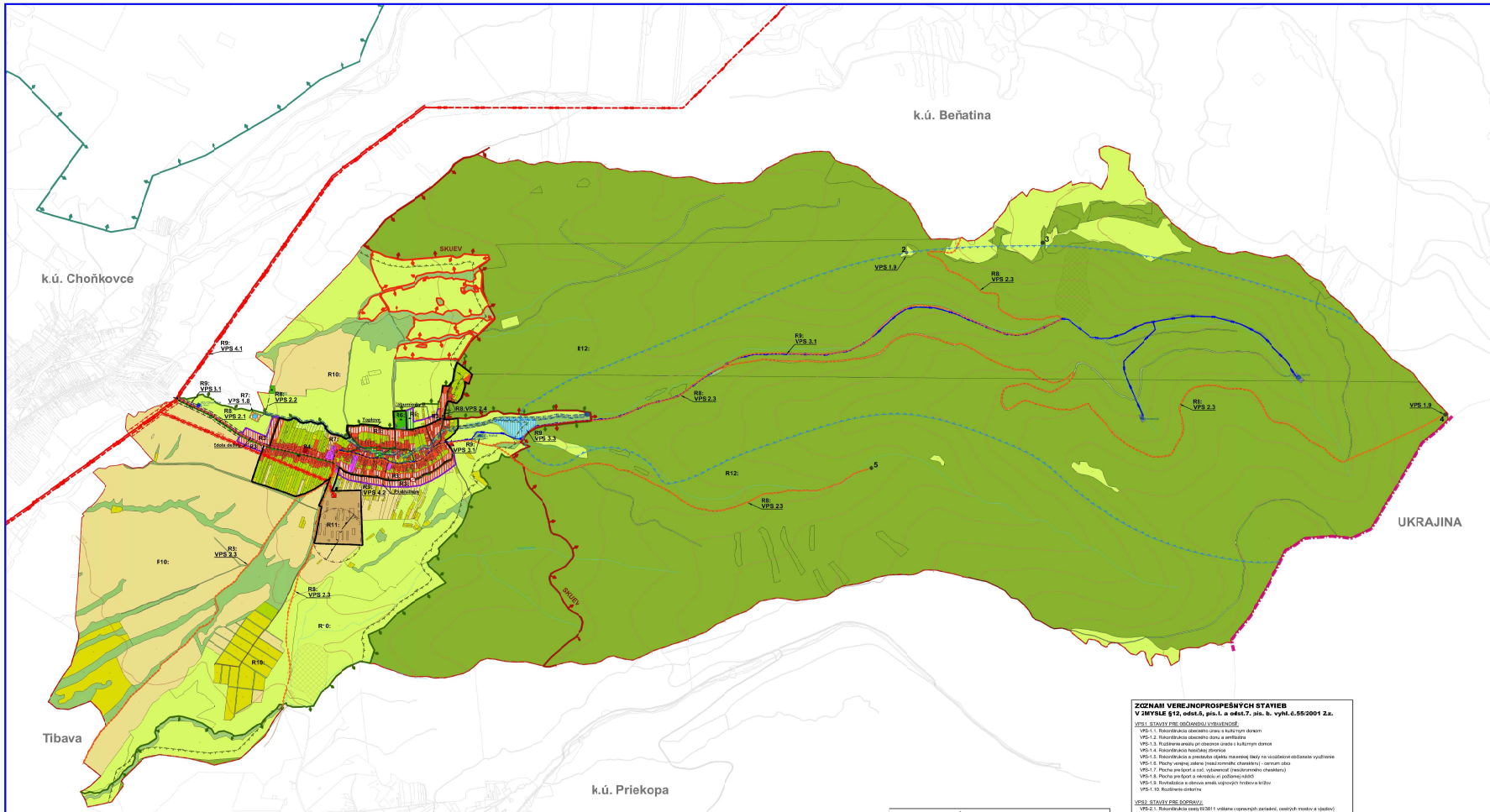
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
KOŇUŠ

KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

ČISTOPIS
1:10000



LEGENDA

ITAV	SÚVRH	VÝHĽAD	
			HRANICE
			Katastrálna hranica obce
			Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
			Navrhované rozšírenie hranice zastavaného územia
			Ochranné pásmo cesty
			Ochranné pásmo vedenia elektrickej energie
			Ochranné pásmo lesa
			Ochranné pásmo poľnohospodárskej výroby
			Hranica SKUEV NATURA 2000
			Hranica chráneného vtáčieho územia
ITAV	SÚVRH	VÝHĽAD	**FUNKČNÉ PLOCHY**
			Plochy rodinných domov
			Plochy bytových domov
			Plochy občianskej vybavenosti
			Plochy verejnej zelene
			Plocha cintorína
			Plochy športu a rekreácie
			Plochy poľnohospodárskej výroby
			Hospodársky les
			Orná pôda
			Lúky a pasienky
			Vinice
			Záhrady
			Nelesná stromová a krovitá vegetácia
			Vodné toky a plochy
			Zosuvy
			Cesta III.triedy
			Obslužné miestne cesty
			Komunikácie pre peších
			Poľné a lesné cesty
			Značené cyklotrasy
ITAV	SÚVRH	VÝHĽAD	
			Prívodné potrubia
			Kanalizačné potrubie splaškové
			Vodný zdroj
			Vodojem
			Vzdušné vedenie el. energie VN 22kV
			ST, plynovod
			Telekomunikačný kábel
			Transformačná stanica
			Vodný zdroj
			Priestorová dominanta
			Nekvalitná skládka odpadu
			Stredná úroveň radónového rizika

Priestorové dominanty

1	Studňa
2	Vojnové hroby
3	Archeologické nalezisko
4	Kríž a vyhliadka
5	Vyhliadka "Lieštiny"

ZOZNAM REGULATÍVOV

R1:	CENTRUM OBCE
R2:	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
R3:	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
R4:	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
R5:	PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
R6:	PLOCHA ZELENE CINTÍRINA
R7:	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
R8:	PLOCHY DOPRAVY
R9:	PLOCHY TECHNICKEJ *IBAVENOSTI
R10:	VODNÉ POZEMKOHSP. PÔDA, PLOCHY ORNEJ *ÔDY, LÚK A PASIENKOV, VINICE
R11:	PLOCHY POZEMKOSPODÁRSKEJ VÝROBY
R12:	PLOCHY LESOV

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB V ZMYSLE §12, odst.5, pís.i. a odst.7. pís. b. vyhl. č.55/2001 Z.z.

VPS1. STAVBY PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ

- VPS-1.1. Rekonštrukcia obecného úradu s kultúrnym domom
- VPS-1.2. Rekonštrukcia obecného domu a amfitaéra
- VPS-1.3. Rozšírenie areálu pri obecnom úrade s kultúrnym domom
- VPS-1.4. Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
- VPS-1.5. Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na viacúčelové občianske využitie
- VPS-1.6. Plochy verejnej zelene (reprezentatívne charakteru) - centrum obce
- VPS-1.7. Plocha pre šport a oď, vybavenosť (neverejnomeho charakteru)
- VPS-1.8. Plocha pre šport a rekreáciu vr. počiarenej sálóčó
- VPS-1.9. Revitalizácia a obnova areálu vojnových hrobov a krížov
- VPS-1.10. Rozšírenie cintorína

VPS2. STAVBY PRE DOPRAVU:

- VPS-2.1. Rekonštrukcia cesty III/381 1. vrátane cestnoprávnych zariadení, cestných mostov a výsadov)
- VPS-2.2. Rekonštrukcia a výstavba obslužných, prístupových ciest a peších komunikácií vrátane bezpečnostných zariadení, parkovacích plôch cestných mostov a výsadiel
- VPS-2.3. Výstavba peších a cyklistických komunikácií
- VPS-2.4. Výstavba autobusovej zastávky s obrátkami

VPS3. STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- VPS-3.1. Stavby zásobovacích vodovod. potrubí a techn. zariadení pre zásobovanie vodou, osadenie vodojemu
- VPS-3.2. Stavby hlavných zberačov kanalizačná sieťa a kontbory tás nadväzujúcich úložných tlák. Výstavba predsaždiacich stanic kanalizácie
- VPS-3.3. Stavba pre vodozádržné opatrenia, polder

VPS4. STAVBY PRE ENERGETICKÉ ZARIADENIA, TELEKOMUNIKÁCIE, ROZVODY PLYNU

- VPS-4.1. Stavby zariadení pre zásobovanie elektr. energiou: 2x110kV napájania ES Michalovce - ES Sobrance - ES Snina (regulatíb 9.7.8. vyplývajúcoo záväzňej časti ZÁD UPN-VÚC Košického kraja ustanajúcc sa nvnešenia zámrie)
- VPS-4.2. Stavba novej VN prípojky k rovhovanej trafostinici
- VPS-4.3. Stavba trás NN siete a verejného osvetlenia
- VPS-4.4. Stavby telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich zariadení
- VPS-4.5. Stavby rozdvodne STL rozvodu plynu

Názov ÚPD: **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŇUŠ**

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Koňuš

Číslo uznesenia: 25 / 2023 Dátum schválenia: 12.7.2023

Mgr. Kvetoslava ŠARÁKOVÁ
starostka obce Koňuš

pečiatka

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŇUŠ	
Objednávateľ	Obec Koňuš
Zodpovedný projektant (odb. zod.)	Ing. Iveta ONDÁKOVÁ
Architekt ÚPD	Ing. arch. Katarína KOŠÍKOVÁ
BOSKOV s.r.o. AUTORIZ. O. S. VVK Bratislava	
Číslo	ČISTOPIS
Číslo. Kódu	2/1011.48
Dátum	03.2023
Názov výkresu	KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
Mierka	1:10000
Čís. výkresu	02